



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



5

Cod F-16

I-A-2

Proiect nr. 33/13.02.2026

Repartizare pentru avizare la comisiile de specialitate nr. **C2, C3**

Data: **13.02.2026**

Secretar:

HOTĂRÂREA NR.

din data de

privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul monument istoric, situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov

Consiliul Județean Brașov întrunit în ședință ordinară la data de _____;

Analizând referatul de aprobare nr. 5/3119/09.02.2026 al președintelui Consiliului Județean Brașov în calitate de inițiator și raportul de specialitate nr. ad. 5/3119/09.02.2026 întocmit de către Direcția Juridică, prin care se propune neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul monument istoric, situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov;

Luând în considerare adresa nr. 5/2918/05.02.2026 privind intenția de vânzare a imobilul monument istoric, situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov, la un preț de 700.000 Euro, precum și adresa Ministerului Culturii, Direcția Județeană pentru Cultură Brașov, privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru achiziționarea imobilului situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov, monument istoric, „Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu”, date sec. XIX, LMI 2015, poz.926, cod BV-II-m-B-11874;

Văzând Ordinul nr. 2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor privind aprobarea Listei monumentelor istorice și Listei monumentelor istorice dispărute, modificat prin Ordinul nr. 2828/24.12.2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul nr. 2314/2004;

Având în vedere dispozițiile art. 4, alin. (4), alin. (8), alin. (9) și art. 6, alin. (1) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare, art. 1730 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 173, alin. (1), lit. „f” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 și art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Județul Brașov nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea imobilului situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov, înscris în CF nr. 120859 Brașov, monument istoric, „Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu”, date sec. XIX, evidențiat în LMI 2015 la poziția 926, cod BV-II-m-B-11874.

Art.2. - Prezenta hotărâre nu reprezintă o certificare a proprietății, iar verificarea condițiilor de legalitate privind vânzarea imobilului- monument istoric (verificarea dreptului de proprietate, interdicție de înstrăinare, ipotecă, dreptul de privilegiu, grevare de sarcini, etc.) rămâne în sarcina întocmitorului actului de înstrăinare.

Art.3. - Președintele Consiliului Județean Brașov asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Juridică.

Inițiator,
PREȘEDINTE,
Adrian-Ioan Veștea

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al județului,
Maria Dumbrăveanu



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



Direcția Juridică

Serviciul Patrimoniu

Nr. înregistrare: ad. 5/3119/19.02. 2026

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul monument istoric, situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov

Proiectul de act administrativ inițiat vizează neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov, înscris în CF nr. 120859 Brașov, jud. Brașov, monument istoric, "Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu", datare sec. XIX, LMI 2015, poz. 926, cod BV-IV-m-B-11874

Conform prevederilor art. 4 alin. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, monumentele istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat pot fi vândute numai în condițiile exercitării dreptului de preempțiune al statului român, prin serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, pentru monumentele istorice clasate în grupa B, ori al unităților administrativ-teritoriale.

Alin. 7 al aceluiași articol prevede că *"Termenul de transmitere către proprietar a intenției de exercitare a dreptului de preempțiune al statului este de maximum 25 de zile de la data înregistrării înștiințării, documentației și a propunerii de răspuns la Ministerul Culturii sau, după caz, la serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii; titularii dreptului de preempțiune vor prevedea în bugetul propriu sumele necesare destinate exercitării dreptului de preempțiune; valoarea de achiziționare se negociază cu vânzătorul"*.

În situația în care, conform art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, *"În cazul în care Ministerul Culturii sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii nu își exercită dreptul de preempțiune în termenul prevăzut la alin. (7), acest drept se transferă autorităților publice locale"*.

(8¹) "Autoritățile publice locale transmit cu celeritate proprietarului intenția de a-și exercita dreptul de preempțiune, respectiv comunicarea de neexercitare a dreptului, în condițiile legii, fără a depăși 30 de zile lucrătoare calculate de la data comunicării neexercitării dreptului de preempțiune de către Ministerul Culturii, respectiv de către serviciile publice deconcentrate ale acestuia".

În conformitate cu art. 4, alin. 9 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, comunicările privind neexercitarea dreptului de preempțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori.

Conform prevederilor art. 6 alin. 1 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, "paza, întreținerea, conservarea, consolidarea, restaurarea



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



și punerea în valoare prin mijloace adecvate a monumentelor istorice revin, după caz, proprietarilor sau titularilor altor drepturi reale asupra acestora, în conformitate cu prevederile legii. “

Prin adresa nr. 5/2918/05.02.2026, BURGGASSE 38 S.R.L. prin SCA NEMEȘ Voicu Vilan – av. Colab. Ana-Maria Sârbu, își exprimă intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov, înscris în CF nr. 120859 Brașov, jud. Brașov, monument istoric,” Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu”, datare sec. XIX, LMI 2015, poz. 926, cod BV-IV-m-B-11874, cu suma de 700.000 Euro.

Prin adresa Ministerului Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Brașov, anexă la adresa cu nr. de mai sus, Statul Român prin Direcția Județeană pentru Cultură Brașov comunică faptul că nu își exercită dreptul de preempțiune pentru imobilul- monument istoric, descris mai sus, astfel dreptul de preempțiune se transferă Consiliului Județean Brașov.

Față de cele menționate mai sus, Județul Brașov prin Consiliul Județean Brașov trebuie să se pronunțe dacă își exercită sau nu dreptul de preempțiune asupra imobilului- monument descris mai sus, *în condițiile legii, fără a depăși 30 de zile lucrătoare, fapt ce motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre în termenul prevăzut de actul normativ.*

Considerăm că nu se justifică necesitatea și oportunitatea achiziției imobilului mai sus prezentat, prin urmare propunem adoptarea proiectului de hotărâre inițiat în considerarea aspectelor mai sus menționate, precum și a dispozițiilor art. 173, alin. 1, lit. f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră consiliul județean îndeplinește și alte atribuții prevăzute de lege.

Facem precizarea că actul administrativ care se va adopta nu reprezintă o certificare a proprietății, iar verificarea condițiilor de legalitate privind vânzarea imobilului- monument istoric (verificarea dreptului de proprietate, interdicție de înstrăinare, ipotecă, dreptul de privilegiu, grevare de sarcini, etc.) rămâne în sarcina întocmitorului actului de înstrăinare.

Director Executiv,
Claudia Crăciun

Director executiv adjunct: Mariana Mone

Red: Șef Serviciu Patrimoniu: c.j. Teodora L. Kádas-Iluna



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



Cabinet Președinte

Nr. înregistrare: 5/3119/02.02.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul monument istoric, situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov

Expunere de motive

Proiectul de act administrativ inițiat vizează neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov, înscris în CF nr. 120859 Brașov, jud. Brașov, monument istoric, ”Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu”, datare sec. XIX, LMI 2015, poz. 926, cod BV-IV-m-B-11874

II.Descrierea situației actuale

Prin adresa nr. 5/2918/05.02.2026, BURGGASSE 38 S.R.L. prin SCA NEMEȘ Voicu Vilan – av. Colab. Ana-Maria Sârbu, își exprimă intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov, înscris în CF nr. 120859 Brașov, jud. Brașov, monument istoric, ”Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu”, datare sec. XIX, LMI 2015, poz. 926, cod BV-IV-m-B-11874, cu suma de 700.000 Euro.

Prin adresa Ministerului Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Brașov, anexă la adresa cu nr. de mai sus, Statul Român prin Direcția Județeană pentru Cultură Brașov comunică faptul că nu își exercită dreptul de preempțiune pentru imobilul- monument istoric, descris mai sus, astfel dreptul de preempțiune se transferă Consiliului Județean Brașov.

Față de cele menționate mai sus, Județul Brașov prin Consiliul Județean Brașov trebuie să se pronunțe dacă își exercită sau nu dreptul de preempțiune asupra imobilului descris mai sus.

Considerăm că nu se justifică necesitatea și oportunitatea achiziției apartamentului prezentat, prin urmare propunem adoptarea proiectului de hotărâre inițiat în conformitate cu dispozițiile art. 173, alin. 1, lit. f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căreia consiliul județean îndeplinește și alte atribuții prevăzute de lege.

Reglementări anterioare

IV. Baza legală

- art. 173, alin. 1, lit. f din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1730 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2314/2004 al ministrului culturii și cultelor privind aprobarea Listei monumentelor istorice și Listei monumentelor istorice dispărute, modificat prin Ordinul nr. 2828/24.12.2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul nr. 2314/2004.



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



V. Compatibilitatea cu legislația comunitară și hotărârile Curții de Justiție a Uniunii Europene

Nu este cazul

VI. Avize necesare

Comisii de specialitate

VII. Impactul socio-economic și asupra mediului

Nu este cazul

VIII. Impactul financiar asupra bugetului județului

Nu este cazul

IX. Impactul asupra reglementărilor interne în vigoare

Nu este cazul

X. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului

Nu este cazul.

XI. Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre

Nu este cazul

XII. Măsurile de implementare necesare, respective modificările instituționale și funcționale preconizate

Nu este cazul

Având în vedere cele expuse, în temeiul art. 182 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia proiectele de hotărâri pot fi propuse de consilieri județeni, de președintele consiliului județean, de vicepreședinții consiliului județean sau de cetățeni, în condițiile legii, inițiez proiectul de hotărâre nr. _____ / _____

La redactarea prezentului Referat de aprobare au fost avute în vedere prevederile art.136 alin.1- alin.2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte

Adrian - Ioan Veștea

Către: CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV**B-dul Eroilor nr. 5, Brașov****Telefon: +40 268 410 777**

Sigilat digital de:

Judetul Brasov

Inregistrat cu: Nr. lucrare 5/2918 din

05.02.2026 / Nr. act (R36)1990 din

09.02.2026

Data: 09.02.2026 08:41:56 (GMT+02:00)

Referitor la: Înștiințare privind intenția de vânzare a imobilului Casa Andrei Mureșianu si Constantin Secăreanu situată în str. Castelului nr. 38, Brașov, cod LMI BV-IV-m-B-11874

Subscrisa, **BURGASSE 38 S.R.L.** cu sediul în Brașov, str. Rahovei nr. 13, biroul nr. 1, parter, județul Brașov, având cod unic de identificare 35045625 și număr de înregistrare în Registrul Comerțului nr. J08/1562/2015 reprezentată legal prin administrator – dl Petra Gelu Mihai și convențional de **SCA NEMEȘ VOICU BILAN**, cu sediul în str. Părintele Galeriu nr. 9, sector 2, București, tel.: 021 – 315.21.47, fax: 021 – 326.70.71, e-mail: office@onvlaw.ro, unde solicităm comunicarea răspunsului la prezenta cerere, persoana împuternicită cu primirea actelor de corespondență fiind dna Loredana Geamănu,

Prin Ana-Maria Sîrbu, avocat colaborator al SCA NEMEȘ VOICU BILAN, având card de indentitate pentru avocat seria 19116 X 2 (anexat prezentei în copie), cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal cu privire la falsul în declarații, declar pe propria răspundere că BURGASSE 38 S.R.L. este proprietar al imobilului situat în Brașov, str. Castelului nr. 38, jud. Brașov.

Având în vedere că prin Adresa nr. 7130/178/28.01.2026 emisă de Direcția Județeană pentru Cultură Brașov, ni s-a comunicat că Statul Român nu își exercită dreptul de preempțiune cu privire la imobilul Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu situat în Str. Castelului nr. 38, Brașov, cod LMI BV-IV-m-B-11874, în temeiul art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, dreptul de preempțiune al statului se transferă către autoritățile publice locale.

Astfel, vă înștiințez cu privire la intenția de a vinde imobilul și vă solicit să îmi comunicați dacă vă exercitați dreptul de preempțiune în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Precizez că imobilul este alcătuit din teren în suprafață de 1.719 mp și construcții în suprafață desfășurată de 435 mp suprafață construită la sol, oferta de vânzare fiind de 700.000 euro plus TVA.

Anexat depun:

- Adresa de răspuns nr. 7130/178/28.01.2026 emisă de Direcția Județeană pentru Cultură Brașov;
- Copie act de proprietate;
- Copie extras de carte funciară pentru informare;

- Copie card de identitate pentru avocat;
- Extras de plan cadastral;
- Fotografii imobil;
- Copie certificate de înregistrare Burggasse 38 S.R.L;
- Împuternicire avocațială în original.

Declar că:

- Imobilul nu face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită;
- Imobilul nu este grevat de sarcini.

Cunoscând pedeapsa prevăzută de art. 326 din Codul penal pentru infracțiunea de fals în declarații, am verificat datele din prezenta declarație, care este completă și corectă.

Vă rog să îmi comunicați decizia dumneavoastră în termenul prevăzut de lege.

Cu considerație,

 **BURGGASSE 38 S.R.L.**
prin **SCA NEMES VOICU BILAN**
Av. Ana-Maria Sîrbu



MINISTERUL CULTURII

Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr.22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835
E-mail:directiapatrimoniubrasov@yahoo.com, web site www.patrimoniu-brasov.ro
7130/178/28.01.2026

Spre știință: **CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV**
CONSILIUL LOCAL BRAȘOV

Către: **BURGGASSE 38 SRL – administrator dl. Petra Gelu Mihai**
prin SCA NEMEȘ VOICU VILAN- av. colab. Ana-Maria Sârbu
București, str. Părintele Galeriu nr.9, sector 2

Referitor: **neexercitarea dreptului de preemțiune al statului roman**
pentru imobilul situat în mun. Brașov, str. Castelului nr.38

"Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu", monument istoric, datare, sec. XIX
poz. LMI 926, cod LMI 2015 BV-IV-m-B-11874

Ca urmare a solicitării dvs. Nr. 16255 din 27.01.2026 privind intenția de a vinde "Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu"- monument istoric situat în mun. Brașov, str. Castelului nr.38, înscris în CF nr.120859 Brașov, în baza prevederilor Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, art. 4, alin. (4) vă comunicăm că Statul Român prin Direcția Județeană pentru Cultură Brașov, nu-și exercită dreptul de preemțiune asupra acesteia.

Conform art.4, alin.(8) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, se transferă dreptul de preemțiune al statului către autoritățile publice locale.

Precizăm că, în conformitate cu prevederile Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, proprietarii unui imobil cu un atare statut au următoarele obligații:

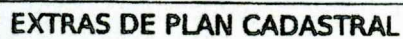
- conform prevederilor art. 23 și 36, exploatarea și întreținerea clădirii se vor face în conformitate cu legislația în vigoare, orice intervenție, inclusiv reparațiile curente, lucrările de întreținere sau schimbarea de destinație fiind permisă numai cu avizul instituțiilor abilitate din cadrul Ministerului Culturii.
- conform prevederilor art. 36, alin (4), proprietarul care va vinde va notifica noului proprietar că imobilul este înscris în Lista Monumentelor Istorice și are obligațiile ce-i revin prin lege;
- conform prevederilor art.36 alin (4), lit. c, în termen de 15 zile de la data vânzării imobilului, proprietarul va informa în scris Direcția Județeană pentru Cultură Brașov și vor transmite acesteia o copie după acte.
- Conform prevederilor art.4 alin (9) din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicată, deciziile privind neexercitarea dreptului de preemțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic, în care a fost emis, inclusiv pentru situațiile în care monumentul este vândut de mai multe ori.

Prezentul înscris nu este o certificare a proprietății, iar verificarea condițiilor de legalitate privind vânzarea monumentului istoric (interdicții de înstrăinare, ipotecă, drepturi de privilegiu, grevare de sarcini) rămâne în sarcina întocmitorului actului de înstrăinare.

Director executiv:
Ruxandra Ștefan-Pescaru



Consilier superior,
Postoleta Raluca



pentru imobilul cu IE **120859**, UAT Braşov / BRASOV, Loc.
Brasov, Str. Castelului, Nr. 38

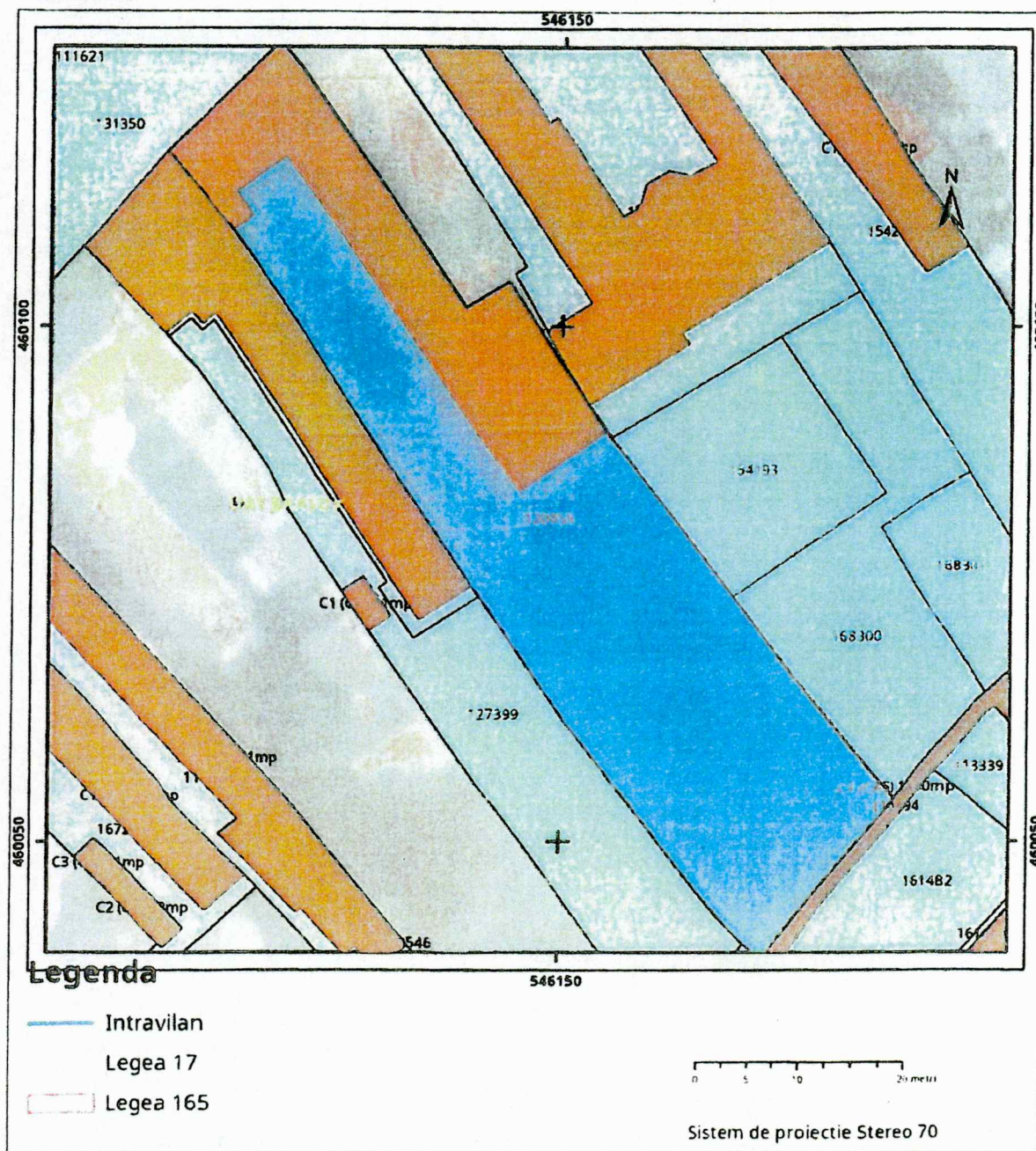
Nr.cerere	5657
Ziua	14
Luna	01
Anul	2026

Teren: 1.719 mp

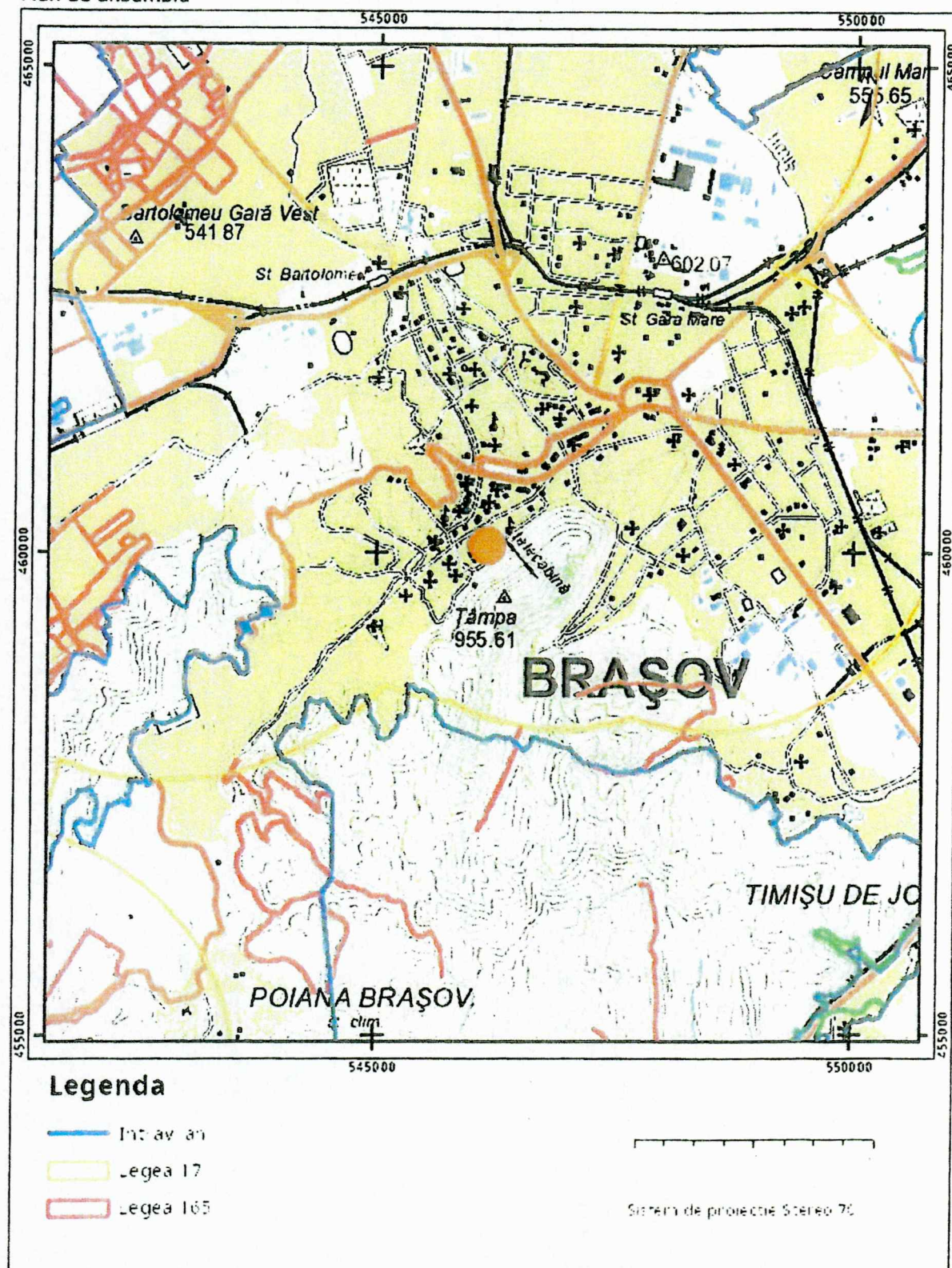
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 1013mp, Curti Constructii 706mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 30-05-2016
Data și ora generării: 14-01-2026 16:50

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015 - Județul Brașov -

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
1	BV-I-S-A-11256	Situl arheologic de la Brașov, punct Dealul Melcilor (Schnekenberg)	municipiul BRAȘOV	"Dealul Melcilor" ("Schnekenberg"), intravilan	Epoca bronzului, Cultura Schnekenberg
2	BV-I-S-B-11257	Situl arheologic de la Brașov, punct Cartier Noua	municipiul BRAȘOV	Cartier Noua, intravilan	
3	BV-I-m-B-11257.01	Așezare	municipiul BRAȘOV	Cartier Noua, intravilan	Hallstatt timpuriu
4	BV-I-m-B-11257.02	Așezare	municipiul BRAȘOV	Cartier Noua, intravilan	Epoca bronzului târziu, Cultura Noua
5	BV-I-S-B-11258	Situl arheologic de la Brașov, punct "Dealul Sprengni"	municipiul BRAȘOV	"Dealul Sprengni", "Stadionul Municipal", "Biserica Sf. Bartolomeu"	
6	BV-I-m-B-11258.01	Fortificație medievală	municipiul BRAȘOV	"Dealul Sprengni", "Stadionul Municipal", "Biserica Sf. Bartolomeu", cariera de piatră, intravilan	sec. XIII - XIV, Epoca medievală
7	BV-I-m-B-11258.02	Așezare romană	municipiul BRAȘOV	"Dealul Sprengni", "Stadionul Municipal", "Biserica Sf. Bartolomeu", cariera de piatră, intravilan	sec. II - III p. Chr., Epoca romană

MINISTERUL CULTURII

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
916	BV-IV-m-B-11867	Crucea din Cutun	municipiul BRAȘOV	Str. Barîțu Gh. 12, în cimitirul bisericii "Sf. Treime"-Grecească	1292
917	BV-IV-m-B-11868	Casa Ștefan Demeter	municipiul BRAȘOV	Str. Barîțu Gh. 28	sf. sec. XVIII
918	BV-IV-m-B-11869	Casa Cincinat Pavelescu	municipiul BRAȘOV	Str. Bălcescu Nicolae 26	sec. XVIII - XIX
919	BV-IV-m-B-11870	Casa Adolf Meschendörfer	municipiul BRAȘOV	Șirul Beethoven 1	sec. XVIII
920	BV-IV-m-B-11872	Casa Dumitru Orghidan	municipiul BRAȘOV	Str. Birt Ilie, căpitan 11	sec. XIX
921	BV-IV-m-B-11871	Casa căpitanului Ilie Birt	municipiul BRAȘOV	Str. Birt Ilie, căpitan 34, Pe Tocile 19A	sec. XVIII, modificări 2008
922	BV-IV-m-A-11873	Troița căpitanului Ilie Birt	municipiul BRAȘOV	Str. Birt Ilie, căpitan 34	1748, reparată 1901
923	BV-IV-m-A-11336.02	Cimitirul bisericii "Adormirea Maicii Domnului"	municipiul BRAȘOV	Str. Bisericii Române 47	sec. XVIII - XIX
924	BV-IV-m-B-11340.03	Cripta bisericii evanghelice "Blumăna"	municipiul BRAȘOV	Str. Cantacuzino Ion, doctor 2, În cimitirul bisericii evanghelice "Blumăna"	sec. XIX
925	BV-IV-m-B-11340.05	Cimitirul bisericii evanghelice "Blumăna"	municipiul BRAȘOV	Str. Cantacuzino Ion, doctor 2	sec. XVIII - XIX
926	BV-IV-m-B-11874	Casa Andrei Mureșianu și Constantin Secăreanu	municipiul BRAȘOV	Str. Castelului 38	sec. XIX
927	BV-IV-m-B-11875	Casa negustorului Radu Pascu	municipiul BRAȘOV	Str. Castelului 41	sec. XIX

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI