

CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIILOR PUZ PENTRU EMITEREA AVIZULUI DE OPORTUNITATE

1. CERERE PENTRU EMITEREA AVIZULUI DE OPORTUNITATE– formular tip
2. CERTIFICAT DE URBANISM – în termen de valabilitate
3. Dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie)
4. Studiul de oportunitate compus din:
 - 1) piese scrise: memoriu tehnic explicativ, care cuprinde:
 - prezentarea investiției/operațiunii propuse;
 - indicatorii propuși;
 - modul de integrare a investiției/operațiunii propuse în zonă;
 - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință;
 - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privați și categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale.
 - 2) piese desenate:
 - încadrarea în zonă;
 - plan topografic/cadastral cu zona de studiu;
 - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea funcțiunilor, a vecinătăților, modul de asigurare a accesurilor și utilităților.

Taxa aferentă emiterii Avizului de Oportunitate este de 201 lei