



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B. dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



Cod F-16

Ind: I-A-3

HOTĂRÂREA NR. 436

din data de 17.12.2025

- privind declararea de interes public județean, includerea în domeniul public al Județului Brașov și darea în administrare către Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie și Boli Infecțioase Brașov a imobilelor construcții și terenuri, situate în municipiul Brașov, str. Dealul Spirii nr.12

Consiliul Județean Brașov întrunit în ședință ordinară la data de 17 decembrie 2025;

Analizând referatul de aprobare nr.5/31071/11.12.2025, inițiat de către președintele Consiliului Județean Brașov și raportul de specialitate înregistrat cu nr. 5/31071/11.12.2025, întocmit de către Direcția Juridică/Serviciul Patrimoniu prin care se propune declararea de interes public județean, includerea în domeniul public al Județului Brașov și darea în administrare către Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie și Boli Infecțioase Brașov a imobilelor construcții și terenuri – folosite în activitatea medicală, înscrise în CF nr.114735 Brașov, CF nr. 114736 Brașov, CF nr. 114695 Brașov CF nr. 128198 Brașov, nr. cad. 114735-C3, situate în municipiul Brașov, str. Dealul Spirii nr.12, domeniul public al județului Brașov;

Văzând Hotărârile Consiliului Județean Brașov nr. 349/29.08.2019 și nr.100/17.07.2001 – Anexa 2;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Brașov, conform dispozițiilor art.136, alin.8, lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin.1 lit.”c” și alin.4 lit.”a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

În temeiul art. 182 și art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă declararea de interes public județean și includerea în domeniul public al Județului Brașov a imobilului construcție înscris în CF nr. 114735 Brașov, nr. cad.114735-C3 cu valoarea de inventar de 684.800 lei.

Art.2 - Se aprobă darea în administrare a imobilelor (terenuri și construcții), înscrise în CF nr. 114735 Brașov, CF nr.114736 Brașov CF nr. 114695 Brașov, CF nr. 138198 Brașov, situate în situate în municipiul Brașov, str. Dealul Spirii nr.12, pe perioadă nedeterminată către Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie și Boli Infecțioase Brașov.

Art.3 – Se aprobă încheierea contractului de administrare în conformitate cu Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 349/29.08.2019 prin care a fost aprobat ”Contractul de administrare (model) pentru bunurile din domeniul public al jud. Brașov, date în administrarea instituțiilor publice din subordinea Consiliului Județean Brașov”.

Art.4 -Se aprobă încheierea procesului-verbal de predare-primire a imobilelor între U.A.T. Județul Brașov și Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie și Boli Infecțioase Brașov în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri, este elaborat cu respectarea dispozițiilor legale menționate în prezentul raport, întrunind condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Județean Brașov.

Art.5 - Președintele Consiliului Județean asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Juridică și Direcția Generală Economică.

PREȘEDINTE,
Adrian-Ioan Veștea

Contrasemnează,
Secretar general al județului,
Maria Dumbrăveanu