



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



Cod F-16

HOTĂRÂREA NR. 405

din data de 27.11.2025

- privind modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 249/31.07.2020, privind aprobarea dării în administrare a imobilului cu destinația de spital situat în Municipiul Brașov, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 28, jud. Brașov, către Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Brașov și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de administrare nr. ad. 14041/01.09.2020

Consiliul Județean Brașov întrunit în ședință ordinară la data de 27.11.2025;

Analizând referatul de aprobare nr. 5/28780 din data de 20.11.2025 al președintelui Consiliului Județean Brașov, în calitate de inițiator și raportul de specialitate nr. ad. 5/28780 din data de 20.11.2025 întocmit de către Direcția Juridică, prin care se propune modificarea art.1. din Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 249/31.07.2020, privind aprobarea dării în administrare a imobilului cu destinația de spital situat în Municipiul Brașov, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 28, jud. Brașov, către Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Brașov și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de administrare nr. ad. 14041/01.09.2020;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 249/31.07.2020, privind aprobarea dării în administrare a imobilului cu destinația de spital situat în Municipiul Brașov, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 28, jud. Brașov, către Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Brașov și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de administrare nr. ad. 14041/01.09.2020;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Brașov, conform dispozițiilor art.136, alin.8, lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârile Consiliului Județean Brașov nr. 192/29.05.2025 privind însușirea documentației cadastrale dezlipire în două loturi a imobilului- teren-situat în municipiul Brașov, str. Al.I. Cuza nr. 28, jud. Brașov înscris în CF nr. 185399 Brașov și nr. 304/29.08.2025 privind aprobarea apartamentării în 4 unități individuale a construcției înscrise în CF nr. 185551 Brașov, nr.cad.185551-C1, situat în municipiul Brașov, str. Al. I.Cuza nr.28, județul Brașov;

Având în vedere prevederile art. 47 alin. (4), art. 58, art. 59, alin. (1) și alin. (2), art. 61 și art. 62 din Legea nr. 24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, ale art. 173 alin. (1), lit. “c” și alin. (4), lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 869 din Legea nr. 287/2009 republicată, privind Codul civil;

În temeiul art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică art.1. din Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 249/31.07.2020, privind aprobarea dării în administrare a imobilului cu destinația de spital situat în Municipiul Brașov, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 28, jud. Brașov, către Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Brașov și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de administrare nr. ad. 14041/01.09.2020. Art.1. va avea următorul cuprins:

„**Art.1.** Se aprobă darea în administrare a spațiilor din imobilul situat în municipiul Brașov, str. Al. I. Cuza nr. 28, jud. Brașov, înscris în CF nr. 185551-C1-U1 Brașov demisol, valoare de inventar de 3.582.200 lei și a spațiului cu nr. cad. 185551-C1-U4 Etaj 2, valoare de inventar 3.582.200 lei, a cotelor părți comune și a cotei părți de teren aferent, precum și a construcțiilor înscrise în CF nr. 185550 Brașov, nr. cad. 185550-C1, valoare de inventar 4.989.800 lei, nr. cad. 185550-C2, valoare de inventar 2.314.000 lei, nr. cad 185550-C3 cu valoare de inventar 814.900 lei, nr. cad. 185550-C4, valoare de inventar 59.479 lei, nr. cad. 185550-C5, valoare de inventar 1.798 lei, nr. cad. 185550-C6, valoare de inventar 5.321 lei, nr. cad. 185550-C7, valoare de inventar 89.600 lei, nr. cad. 185550-C8, valoare de inventar 413 lei, nr. cad. 185550-C9, valoare de inventar 7.586 lei, nr. nr. cad. 185550-C10, valoare de inventar 53.554 lei, nr. cad. 185550-C11, valoare de inventar 15.972 lei și a terenului aferent nr. cad. 185550, valoare de inventar 29.760.254 lei”, către Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie și Boli Infecțioase Brașov pe perioadă nedeterminată și încheierea unui act adițional la contractul de administrare nr. ad. 14041/01.09.2020.”

Art.II. Președintele Consiliului Județean asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Juridică și Direcția Generală Economică.

PREȘEDINTE
Adrian-Ioan Veștea

Contrasemnează,
Secretar general al județului
Maria Dumbrăveanu