



JUDEȚUL BRAȘOV

Cod F-16

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



HOTĂRÂREA NR. 395

din data de 27.11.2025

- privind actualizarea valorii de inventar a imobilului - înscris în CF nr. 119767 Brașov și CF nr. 119768 Brașov, domeniul public al județului Brașov și darea în administrarea Spitalului Clinic de Obstetrică Ginecologie "Dr. I.A. Sbârcea" Brașov și a încheierii unui act adițional la Contractul de administrare nr. 17136/19.12.2016, încheiat între U.A.T. Județul Brașov și Spitalul Clinic de Obstetrică Ginecologie "Dr. I.A. Sbârcea" Brașov

Consiliul Județean Brașov întrunit în ședință ordinară la data de 27.11.2025;

Analizând referatul de aprobare nr. 5/22538/19.11.2025 al președintelui Consiliului Județean Brașov, în calitate de inițiator și raportul de specialitate nr. ad. 5/22538/19.11.2025 întocmit de către Direcția Juridică/Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea actualizării valorii de inventar a imobilului - înscris în CF nr. 119767 Brașov și CF nr. 119768 Brașov, domeniul public al județului Brașov și darea în administrarea Spitalului Clinic de Obstetrică Ginecologie "Dr. I.A. Sbârcea" Brașov și a încheierii unui act adițional la Contractul de administrare nr. 17136/19.12.2016, încheiat între U.A.T. Județul Brașov și Spitalul Clinic de Obstetrică Ginecologie "Dr. I.A. Sbârcea" Brașov;

Văzând adresa Direcției Generale Economice - Serviciul Financiar Contabilitate înregistrată cu nr. 5/22538/23.09.2025, din care rezultă că este necesară actualizarea valorii de inventar a bunului imobil înscris în CF 119767, nr. cad. 119767-C1 și nr. cad. 119767-C2, nr.inv.112006 și bunului imobil înscris în CF nr. 119768 Brașov, nr. cad. 119768-C1, 119768-C2, 119768-C3, 119768-C4, nr. inv. 112053, având în vedere finalizarea și recepția lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Reabilitare clădire administrativă cu anexe, Relocare secții spitalizare de zi și ambulator din incinta Spitalului; Construire pasarelă cu lift interior; Desființare Anexă C1 (CF 119768) și Organizare de șantier la Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie dr. I.A. Sbârcea Brașov". Valoarea lucrărilor efectuate pentru imobilul înscris în CF nr. 119767 Brașov este de 29.654.979,31 lei, iar pentru imobilul înscris în CF nr. 119768 Brașov este de 26.696.932,01 lei conform Procesului-verbal de recepție finală nr. 8445/28.07.2025 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției, fișele mijlocului fix în vederea actualizării valorii de inventar a construcțiilor din domeniul public al Județului Brașov, prin act adițional la contractul de administrare.

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Brașov, conform dispozițiilor art.136, alin.8, lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 607, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 173, alin. (1), lit. „c”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit. „a,, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului - înscris în CF nr. 119767 Brașov și CF nr. 119768 Brașov, domeniul public al județului Brașov și darea în administrarea Spitalului Clinic de Obstetrică Ginecologie "Dr. I.A. Sbârcea" Brașov, ca urmare a lucrărilor de investiții "Reabilitare

clădire administrativă cu anexe, Relocare secții spitalizare de zi și ambulator din incinta Spitalului; Construire pasarelă cu lift interior; Desființare Anexă C1 (CF 119768) și Organizare de șantier la Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie dr. I.A. Sbârcea Brașov” și încheierea unui act adițional la Contractul de administrare nr. 17136/19.12.2016, încheiat între U.A.T. Județul Brașov și Spitalul Clinic de Obstetrică Ginecologie ”Dr. I.A. Sbârcea” Brașov, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Președintele Consiliului Județean asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Juridică și Direcția Generală Economică.

PREȘEDINTE
Adrian-Ioan Veștea

Contrasemnează,
Secretar general al județului
Maria Dumbrăveanu

Președinte,
Veștea Adrian-Ioan

Secretar General al Județului,
Dumbrăveanu Maria

**LISTĂ IMOBILE DATE IN ADMINISTRARE
SPITALULUI CLINIC DE OBSTETRICĂ GINECOLOGIE "DR. I.A. SBÂRCEA" BRAȘOV
BRASOV, STR. GH. BARITIU NR. 36**

CONSTRUCȚII

Nr. crt.	Denumire imobil Specificații	Carte Funciară Nr.	Nr. cadastral Nr. topografic	Nr. inventar	Valoare inventar -lei-	Cota indiviză -%-	Valoare indiviză -lei-
1	CLADIRE BLOC AD-TIV CF 119768 GINEMEDICA	119768	119768-C1, 119768-C2, 119768-C3, 119768-C4	112053	14.555.241,78	100%	14.555.241,78
2	CLADIRE STATIONAR NOUA COPR A CF 119767	119767	119767-C1, 119767-C2	112006	29.654.979,31	100%	29.654.979,31

Director executiv: Claudia Crăciun

Director executiv adjunct: Mariana Mone

Șef Serviciul Patrimoniu