

HOTĂRÂREA NR. 347
din data de 30.10.2025

- privind neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Brașov pentru achiziționarea imobilului monument istoric, situat în sat Bunești, comuna Bunești, nr.42, județul Brașov

Consiliul Județean Brașov întrunit în ședință ordinară la data de 30 octombrie 2025

Analizând Referatul de aprobare nr.ad.22824/26.09.2025, inițiat de către vicepreședintele Consiliului Județean Brașov și Raportul de specialitate înregistrat cu nr.22824/26.09.2025 întocmit de către Direcția Juridică/Serviciul Patrimoniu privind neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Brașov pentru achiziționarea imobilului monument istoric, situat în sat Bunești, comuna Bunești, nr.42, județul Brașov.

Luând în considerare cererea înregistrată cu nr.5/21844/16.09.2025, privind intenția de vânzare a imobilului monument istoric, situat în sat Bunești, comuna Bunești, nr.42, județul Brașov, precum și adresa Ministerului Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Brașov, înregistrată cu nr.6727/17.09.2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune al statului român pentru monument istoric, situat în comuna Bunești, comuna Bunești, nr.42, județul Brașov, înscris în CF nr.100321 Bunești și CF 100323 Bunești, date sec.XVIII-XIX, poziția 521, cod. LMI 2015 BV-II-a-B-11619;

Văzând Ordinul nr. 2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor privind aprobarea Listei monumentelor istorice și Listei monumentelor istorice dispărute, modificat prin Ordinul nr. 2828/24.12.2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul nr. 2314/2004;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Brașov, conform dispozițiilor art.136, alin.8, lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 4, alin. (4), alin. (8), alin. (9) și art. 6, alin. (1) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare, art. 1730 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 173, alin. (1), lit. „f” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;;

În temeiul art.182 și art.196, alin.(1), lit.a din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Județul Brașov nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea imobilului monument istoric, situat în sat Bunești, comuna Bunești, nr.42, județul Brașov, înscris în CF nr.100321 Bunești și CF 100323 Bunești, clasat în grupa B, cod. LMI 2015 BV- II-a-B-11619, evidențiat în lista monumentelor istorice la poziția 521, denumire Ansamblu rural „Str.Principală”, ambele laturi, de la Primărie până la intersecția cu str. Bisericii Evanghelice, date sec.XVIII-XIX.

Art.2. – Prezenta hotărâre nu reprezintă o certificare a proprietății, iar verificarea condițiilor de legalitate privind vânzarea imobilului- monument istoric (verificarea dreptului de proprietate, interdicție de înstrăinare, ipotecă, dreptul de privilegiu, grevare de sarcini, etc.) rămâne în sarcina întocmitorului actului de înstrăinare.

Art.3. - Președintele Consiliului Județean Brașov asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Juridică/Serviciul Patrimoniu.

PREȘEDINTE,
Adrian-Ioan Veștea

Contrasemnează,
Secretar general al județului,
Maria Dumbrăveanu